

Cena: 699000.00 zł

Zdjęcie



Opis

**Professional Nieruchomości Lisowski
siedziba- Zgierz ul. Boruty 20**

Przedstawia ofertę sprzedaży domu w miejscowości Księstwo.

Dom jednorodzinny dwulokalowy.

Nieruchomość atrakcyjnie położona niedaleko miasta Aleksandrów Łódzki, teren graniczy z budownictwem jednorodzinnych oraz lasami i polami. Idealne miejsce na piesze i rowerowe wycieczki.

Podana cena dotyczy domu w stanie deweloperskim o powierzchni użytkowej wynoszącej 140 m².

Na stan deweloperski składa się:

Kompletna elewacja, wysokiej jakości okna, drzwi, brama garażowa z napędem elektrycznym. Pokrycie dachowe, kompletne orynnowanie.

Tynki wewnętrzne, instalacja elektryczna, podejścia wodociągowe i kanalizacyjne do przyborów sanitarnych, kuchni i toalet.

Ogrzewanie ekologiczne pompa ciepła, w całym budynku przewidziane ogrzewanie podłogowe. W całości ogrodzona działka nowoczesnym ogrodzeniem

Front domu oraz taras częściowo wyłożony kostką.

Możliwość przearanżowania pomieszczeń na piętrze wedle życzenia klienta!!!

Możliwość dołożenia pakietu ekologicznego w trakcie realizacji inwestycji czyli wykonanie rekuperacji i fotowoltaiki przez co dom stanie się samowystarczalny.

Parter:

- Wiatrołap 4,84 m²
- Spizarnia 2,64 m²
- Kuchnia 6,37 m²
- Pokój dzienny 38,34 m²

Dane agenta



Lisowski Mariusz

509 719 427

biuro@lisowskinieruchomosci.pl

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji

Szczegóły oferty

Symbol oferty	PRF-DS-1465
Lokalizacja	Aleksandrów Łódzki
Pow. całkowita [m ²]	140,00 m ²
Ilość pokoi	4
Cena	699 000 PLN
Cena/m ²	4992.86 PLN

Nieruchomość

Ilość kondygnacji	1
Technologia budowlana	cegła max
Garaż	jest
Stan prawny	Własność
Okna	PCV
Instalacje	nowe
Powierzchnia działki [m ²]	450 m ²
Zagosp. działki	częściowo zagospodarowana
Ukształtowanie działki	płaska
Kształt działki	prostokąt
Rodzaj domu	bliźniak
Pokrycie dachu	dachówka
Stan budynku	do wykończenia
Ogrodzenie działki	ogrodzona
Woda	jest
Ogrzewanie	pompa ciepła
Prąd	jest

Pomieszczenia

Ilość pokoi	4
-------------	---

- Komunikacja 4,87 m2
- Łazienka 2,74 m2
- Kotłownia 4,6 m2
- Garaż 23,31 m2

Piętro:

- Komunikacja 6,01 m2
- Łazienka 4,97 m2
- Sypialnia 1 11,16 m2
- Sypialnia 2 15,73 m2
- Sypialnia 3 13,65 m2
- Pom. gosp. 1,34 m2

Start budowy III kwartał 2021 r.

Koniec budowy III kwartał 2022

Cena: 699.000 zł

Kontakt: tel.

Mariusz Lisowski tel. 608 509 190

Właściciel wyraża zgodę na oglądanie nieruchomości tylko po uprzednio umówionym spotkaniu i w obecności przedstawiciela biura Nieruchomości Professional.

Przed prezentacją nieruchomości podpisywana jest umowa pośrednictwa przy kupnie.

Więcej podobnych ofert na stronie

www.lisowskinieruchomosci.pl

UWAGA! Każdy klient korzystający z naszych usług może skorzystać z rabatów na usługi remontowo-budowlane w naszej firmie i zakupy materiałów budowlanych u naszego partnera w hurtowni "Specbudowa.pl" grupa Nero w Zgierzu ul. Hoża 6.

Biuro zajmuje się również wykupem zadłużonych mieszkań oraz sprzedaż domów (po remontach, przeprowadzkach itp.)

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.