

Cena: 745000.00 zł

Zdjęcie



Opis

Professional Nieruchomości Lisowski

siedziba- Zgierz ul. Boruty 20

Przedstawia ofertę sprzedaży domu w Rąbieniu AB.

Funkcjonalne domy w zabudowie bliźniaczej w otulinie lasu i rzeki to propozycja dla osób ceniących sobie ciszę i spokój, składające się z 3 pokoi salonu z aneksem kuchennym , łazienki, wiatrołapu oraz garażu.

Lokalizacja osiedla sprawia że wszystko mamy w zasięgu paru minut (szkoła, sklepy, przedszkole, przychodnię, aptekę, kościół) Teofilów 5 min, centrum 15 min.

Na osiedlu znajdują się cztery domy parterowe - bliźniacze i jeden wolnostojący o pow. ok.105 m2. składających się z trzech pokoi i salonu na działkach od ok. 400 m2 do 1200 m2. Projekt został tak opracowany żeby był jak najbardziej wygodny i przestronny. Nad salonem i kuchnia sufit jest do kalenicy co daje niesamowitą przestrzeń i nastrój.

W domach zastosowano najwyższej klasy materiały i rozwiązania techniczne. Budynki spełniają normę WT 2021

Media: Woda, prąd, kanalizacja miejska, światłowód Toya, fotowoltaika.

Ogrzewanie: Pompa ciepła, ogrzewanie podłogowe.

Cena: 745.000 zł

Kontakt: tel.

Mariusz Lisowski tel. 608 509 190

Dane agenta



Lisowski Mariusz

509 719 427

biuro@lisowskinieruchomosci.pl

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

Szczegóły oferty

Symbol oferty	PRF-DS-1796
Lokalizacja	Aleksandrów Łódzki (gw), Rąbień AB
Pow. całkowita [m2]	105,00 m ²
Powierzchnia użytkowa [m2]	105,00 m ²
Liczba pokoi	4
Cena	745 000 PLN
Cena/m2	7095.24 PLN

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Garaż	w budynku
Stan prawny	Własność
Okna	PCV
Balkon	brak
Powierzchnia działki [m2]	400 m ²
Zagosp. działki	niezagospodarowana
Kształt działki	prostokąt
Rodzaj domu	wolnostojący
Pokrycie dachu	blachodachówka
Stan budynku	do wykończenia
Ogrodzenie działki	ogrodzona
Rok budowy	2022
Woda	tak - miejska
Dojazd	UTWARDZONA
Ogrzewanie	pompa ciepła
Prąd	w budynku
Kanalizacja	tak

Pomieszczenia

Liczba pokoi	4
Rodzaj kuchni	aneks kuchenny - połączony z salonem
Typ łazienki	razem z wc

Właściciel wyraża zgodę na oglądanie nieruchomości tylko po uprzednio umówionym spotkaniu i w obecności przedstawiciela biura Nieruchomości Professional.

Przed prezentacją nieruchomości podpisywana jest umowa pośrednictwa przy kupnie.

Więcej podobnych ofert na stronie
www.lisowskinieruchomosci.pl

UWAGA! Każdy klient korzystający z naszych usług może skorzystać z rabatów na usługi remontowo-budowlane w naszej firmie i zakupy materiałów budowlanych u naszego partnera w hurtowni” Specbudowa.pl” grupa Nero w Zgierzu ul. Hoża 6.

Biuro zajmuje się również wykupem zadłużonych mieszkań oraz sprzątaniem domów (po remontach, przeprowadzkach itp.)

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty

określonej w art. 66 i następnych K.C.