Zgierz - dom na sprzedaż

Cena: 670000.00 zł

Zdjęcie



Dane agenta

Lisowski Mariusz

509 719 427

biuro@lisowskinieruchomosci.pl

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	

Szczegóły oferty

Symbol oferty	PRF-DS-135
Lokalizacja	Zgierz
Pow. całkowita [m2]	400,00 m²
Powierzchnia użytkowa [m2]	250,00 m²
Liczba pokoi	6
Cena	670 000 PLN
Cena/m2	1675.00 PLN

Nieruchomość

Standard	★★★★
Liczba kondygnacji	3
Garaż	w budynku
Stan prawny	Własność
Okna	PCV
Instalacje	niewymienione
Balkon	średni
Liczba balkonów	2
Powierzchnia działki [m2]	700 m²
Zagosp. działki	zagospodarowana
Ukształtowanie działki	płaska
Kształt działki	prostokąt
Rodzaj domu	wolnostojący
Pokrycie dachu	papa termozgrzewalna
Stan budynku	do odświeżenia
Podpiwniczenie	tak
Ogrodzenie działki	metalowe
Rok budowy	1980
Gaz	tak - miejski
Woda	miejska

Opis

Professional Nieruchomości Lisowski z siedzibą w Zgierzu ul. Hoża 6 (przedłużenie ul.Tuwima)
przedstawia ofertę sprzedaży domu z lat 80-tych pogranicze Łodzi Zgierza dwurodzinny
Powierzchnia prezentowanej nieruchomości to:400m2, mieszkalnej 250m2 i 150m2 pomieszczenia na działalność gospodarczą.
Przyziemie 150m2:kotłownia,garaż,3 pomieszczenia. było wykorzystywane na działalność gospodarczą.
Piętro 125 m2:3 pokoje,kuchnia,spiżarnia,łazienka.
II piętro 125 m2:salon,pomieszczenie rekreacyjne z tarasem , sypialnia,łazienka,kuchnia.
Budynek zbudowany w latach 80-tych.
Materiał budowlany:cegła kratówka,tynk zwykły typu baranek.
Okna PCV,na dachu papa termozgrzewalna,
Ściany gładzie gipsowe,łazienki glazura terakota, podłogi częściowo gres,panele,parkiet.
Media: prąd, siła, woda,gaz, kanalizacja.
Ogrzewanie co : piec gazowy.Całe II piętro posiada dodatkowo ogrzewanie podłogowe.
Dom położony w cichej okolicy domków jednorodzinnych.
Dojazd asfaltowy.
Działka 700m2, zagospodarowana,dodatkowo garaż wolnostojący ok.45m2 i budynek gospodarczy ok.20 m2 na narzędzia ogrodnicze.
Ogrodzenie siatka z frontu metalowe, brama suwana na pilota.
Dom wyposażony w instalację alarmową.
Przestronny, wygodny dom położony w świetnym miejscu pod względem komunikacyjnym w Zgierzu na pograniczu Łodzi i Zgierza.
Idealny dla dwóch rodzin dwa oddzielne wejścia lub do zaadoptowania pod działalność spa, gabinety lekarskie lub przedszkole.
Własność z Księga Wieczystą

Cena: 670.000 złotych
Cena podlega sporej negocjacji dla konkretnego klienta.
Kontakt: tel. 509 719 427
Lisowski Mariusz 608 509 190

Więcej podobnych ofert na stronie

www.lisowskinieruchomosci.pl

UWAGA ! Każdy klient korzystający z naszych usług może skorzystać z rabatów na usługi remontowo-budowlane w naszej firmie i zakupy materiałów budowlanych u naszego partnera w hurtowni" Specbudowa.pl" grupa Nero w Zgierzu ul. Hoża 6.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dojazd	asfalt
Otoczenie	działki zabudowane
Ogrzewanie	gazowe
Prąd	jest
Kanalizacja	tak

Pomieszczenia

Liczba pokoi	6
Podłogi pokoi	parkiet, panele, gres
Typ kuchni	z zabudową kuchenną
Rodzaj kuchni	oddzielna
Podłoga kuchni	gres
Typ łazienki	razem z wc, z oknem
Liczba łazienek	2
Glazura łazienki	nowego typu
Podłoga łazienki	gres
Wyposażenie łazienki	wanna z hydromasażem, wanna